



REALITY  
FINANCIÉ



## AG reality | Na predaj stavebný pozemok - Kalinkovo



311 600 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Kalinkovo
Ulica:	Pri Hrádzi
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	956 m <sup>2</sup>	Krb:	nie
Plocha pozemku:	956 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Klimatizácia:	nie	Kanalizácia:	áno
Káblková televízia:	áno	Plyn:	áno
El. napätie:	230V		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

AG reality & finance , s.r.o ponúka na predaj slnečný stavebný pozemok o výmere 956m<sup>2</sup> na výstavbu rodinného domu. Pozemok je rovinatý a nachádza sa priamo v obci Kalinkovo . Výhodou je , že pozemok sa nachádza v tichej ulici a v uzavretom areáli , ktorý má kamerový systém . Prístupova cesta k pozemku je zabezpečená a pri pozemku sa nachádzajú inžinierske siete : kanalizácia , plyn , voda , elektrina.

Lokalita z neho robí atraktívnu adresu pre rodiny , jednotlivcov a je pre investorov.

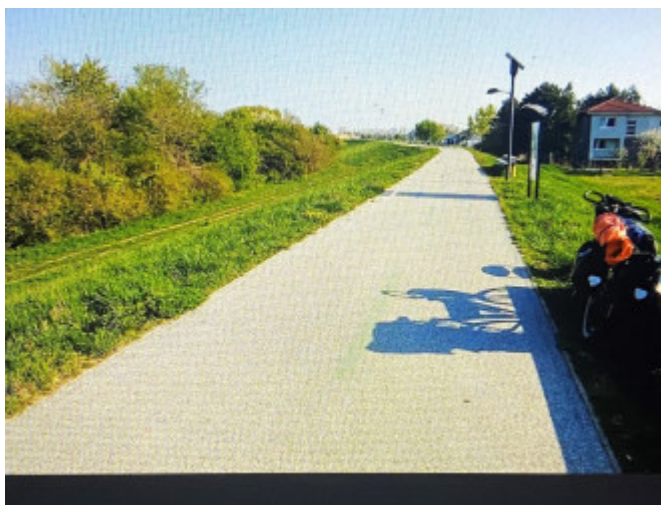
Táto lokalita ponúka výbornú dostupnosť do Bratislavy len 15 min po novej diaľnici D4R7.

Občianska vybavenosť :

priamo v Kalinkove sa nachádzajú 3 obchody s potravinami , škôlka , škola , pošta , lekár.

200m od pozemku sa dá dostať na hrádzu , ktorá Vám zabezpečí športové vyžitie ako aj Tenisové a Bedmintonové kurty v Dunajskej Lužnej. V Hamuliakove 3 min autom sa nachádza zimný štadión , hrádza , ktorá Vás priviedie priamo k Dunaju a tu sa tiež nachádzajú reštaurácie. 10 min autom sa nachádza Šamorín : Kaufland , Lidl , Bila , Tesco.

V Dunajskej Lužnej , ktorá sa nachádza od Kalinkova 4 km je postavené Zdravotné stredisko v ktorom nájdete mnoho odborných lekárov . Taktiež v Dun. Lužnej je zubná klinika , Obchodné centrum Terno.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Andrea Gašpariková**  
**0903772763**  
**andrea.gasparikova@agrealty.sk**

